

## 社会資本総合整備計画（地域住宅計画）の事後評価報告シート

1. 事後評価を実施した社会資本総合整備計画（地域住宅計画）	
①計画の名称	地域住宅計画 九度山町地域
②都道府県名	和歌山県
③計画作成主体	九度山町
④計画期間	平成21年度～平成25年度
⑤計画の目標	公営住宅の長寿命化及び入居者の安全確保のため既設の12戸について改善を行う。
2. 事後評価の内容	
⑥実施体制・時期	建設課において事後評価を実施（平成26年4月）
⑦事後評価の結果	<p>指標①：「公営住宅の改善戸数」</p> <p>定 義： 公営住宅の長寿命化のために行った改善戸数</p> <p>評価方法： 九度山町建設課の集計による評価</p> <p>結 果： 従前値：0戸（平成21年度）⇒目標値：12戸（平成25年度）⇒<u>実績値：12戸</u></p> <p>結果の分析： 旭住宅（3階建）外壁の補修を計画どおりに事業を進め、目標を達成した。</p>
⑧結果の公表方法	九度山町のホームページにおいて公表
3. 事後評価の結果を踏まえた今後の住宅施策の取組への反映等	
⑨今後の住宅施策の取組への反映	公営住宅（町営住宅旭団地3階建）の外壁補修を行ったことにより、入居者の安全を確保することができました。今後は、定期的な点検を行い、適切な時期に予防保全的な補修を行うことで、居住性・安全性等の維持に・向上を図り、長期的に活用できるよう取組んでいく。
⑩その他	（特記すべき事項があれば記載）

※この事後評価は別添の社会資本総合整備計画（地域住宅計画）について行ったものである。