



美しい九度山、歴史に生きる町

和歌山県 九度山町

令和7年11月27日

和歌山県九度山町

新築! 家賃半額補助制度あり!

新婚及び子育て世帯向け地域優良賃貸住宅

「さくら2号団地（仮称）」記者向け事前内覧会!

～新婚及び子育て世帯にやさしい設計の木造2階建て3DK14戸～

本町では、若者世帯の定住促進を図るため、平成21年度に新婚子育て世帯向けの地域優良賃貸住宅「さくら団地」（11棟26戸）を整備しました。建設当初の募集では申込み件数が募集戸数の3倍もあるほど非常に人気があり、その人気は現在も顕在しています。

このことから、第2弾として、新婚子育て世帯向けの地域優良賃貸住宅をさらに拡充するため、6棟14戸からなる「さくら2号団地」を新たに整備しており、令和8年3月からの供用開始に向け、令和8年2月頃に入居者募集を行う予定です。

募集の詳細につきましては、現在調整中ですが、令和8年1月末頃の発表を予定しております。



■住宅概要

さくら2号団地（仮称） 14戸（2戸連4棟 3戸連2棟）

所在地：九度山町大字九度山字上古曽部

物件概要：木造2階建て 3DK 延べ床面積81.15㎡

■記者向け事前内覧会

日時：令和7年12月8日 10時30分

集合場所：九度山町役場 1F建設課 ※集合次第、現場に案内いたします。

■新婚及び子育て世帯に優しいポイント

- ・対面キッチン



目線の先が空間の広がりのあるダイニングとなっており、開放感を感じられ、家族とコミュニケーションを取りやすく、また、食事をそのままダイニングに運びやすくなっています。

・収納スペースと外部倉庫



子どもの成長とともに増えていく洋服やおもちゃの収納スペースを各部屋に完備しています。床下収納や階段下収納もあるので、空きスペースを最大限に活用しており、また、外部倉庫もあるので、三輪車やホウキ、塵取り等を雨に濡らさず収納することが可能です。

・広い浴室



親子が入ってもゆとりのある空間になっています。

- ・モニター付きインターフォン



訪問者を映像で確認できる安心の仕様。

- ・専用庭付き



プランターを用いた家庭菜園など楽しみ方が広がります。

この資料についてのお問い合わせは、
九度山町役場建設課（担当：馬場）

TEL：0736-54-2019